



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ГАБРОВО**

---

**ПРЕПИС!**

**ЗАПОВЕД**

**№ РД – 02 – 03 - 127**

**Гр. Габрово 14.09.2016 година**

На основание чл. 32, ал. 1 във връзка с чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията и чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**В Р Ъ Щ А М**

за ново обсъждане в общински съвет – Дряново **Решение № 160 от 29.08.2016 г.**, с което общински съвет Дряново е решил „след приключване на ремонта, обзавеждането и оборудването на старата сграда на СУ „Максим Райкович” и въвеждането ѝ в експлоатация, тя да се предостави за ползване на СУ „Максим Райкович” – гр. Дряново и НЧ „Дряновска пробуда-2008” – гр. Дряново съгласно нуждите на двете институции”.

**МОТИВИ:**

С уведомително писмо с вх. № КАК–01–1115/1/07.09.2016 г. на председателя на общински съвет – Дряново, в изпълнение на разпоредбите на чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, на областен управител на област с административен център Габрово са предоставени препис – извлечения от решенията на общинския съвет, взети на редовно заседание, проведено на 29.08.2016 г. Съгласно правомощията на областния управител, регламентирани в чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията /ЗА/, във връзка с чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, последният има компетенцията да извърши служебен и цялостен контрол за законосъобразност на предоставените административни актове.

Решение № 160 от 29.08.2016 г., е издадено от компетентен административен орган, в кръга на неговите правомощия /да приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината/, в съответната писмена форма. За да е валидно взетото решение от колективен орган, какъвто е общинският съвет, заседанието следва да бъде проведено при участие на необходимия брой общински съветници и същото да бъде подкрепено от нормативно определения брой съветници. В случая, численият брой общински съветници е 13 /тринадесет/. На проведеното гласуване са присъствали 12 съветници, като десет от тях са гласували „за”, от което следва, че към момента на вземане на решението са били налице необходимите кворум и мнозинство, нормативно определен в чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА. От предоставения препис – извлечение от протокол № 18 от 29.08.2016 г. се установява, че решението е взето чрез поименно гласуване.

5300 Габрово, пл. "Възраждане" № 5  
тел. 066/800 200, факс 066/800 201  
e-mail: [governor@gb.government.bg](mailto:governor@gb.government.bg)  
<http://www.gb.government.bg>

Решението на общински съвет – Дряново е незаконосъобразно, тъй като е прието в нарушение на материалния закон по следните съображения:

Предмет на Решение № 160/29.08.2016 г. е общински имот – находящ се в гр. Дряново без да е упоменато дали същият се намира в режим на публична или на частна общинска собственост. С решението, предмет на настоящата заповед, сградата се предоставя „за ползване” на СУ „Максим Райкович” и НЧ „Дряновска пробуда - 2008”, гр. Дряново. Правното основание, послужило на Общински съвет – Дряново за приемане на Решение № 160/29.08.2016 г., а именно чл. 12, ал. 3 и 4 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ има за предмет предоставяне безвъзмездно **за управление**, а не за ползване, на имоти – общинска собственост. В същото време, съобразно визираната от общинския съвет разпоредба на чл. 12 ал. 3 от Закона ЗОС, имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридическите лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури. НЧ „Дряновска пробуда - 2008”, гр. Дряново, не се явява юридическо лице на бюджетна издръжка, нито е териториална структура на такова, следователно не попада в кръга от субекти, в полза на които е възможно да се предостави имот – общинска собственост безвъзмездно за управление. В предложението до общинския съвет, както и в Решение № 160/29.08.2016 г. не се обосновава, че частта от „старата сграда на СУ „Максим Райкович”, предоставяна на НЧ „Дряновска пробуда-2008”, не е необходима за нуждите на общината или на юридическите лица и звена на общинска бюджетна издръжка. Хипотезата на § 4, ал. 1 от ПЗР на ЗНЧ се явява неприложима, тъй като в решението на общинския съвет няма данни НЧ „Дряновска пробуда - 2008”, гр. Дряново да е заварен ползвател на сградата, предмет на Решение 160/29.08.2016 г. В случай, че действителната воля на общинския съвет е сградата да се предостави за ползване на определени лица, то е необходимо преди това органът на местното самоуправление да посочи правните основания от ЗОС, които да кореспондират с това му намерение и да изследва налице ли са предпоставките, визираны в приложимата норма.

На основание горното, Решение № 160/29.08.2016 г. на общински съвет – Дряново се явява незаконосъобразно. Същото е прието при липса на правни и фактически основания, без да са посочени мотиви за приемането му, поради което на основание чл. 45, ал. 4, изр. второ, предл. първо от ЗМСМА същото следва да бъде върнато за ново обсъждане в общински съвет – Дряново.

Настоящата заповед да се изпрати на председателя на общински съвет – Дряново и кмета на община Дряново за сведение и изпълнение.

**НИКОЛАЙ СИРАКОВ** /п/

*Областен управител на област Габрово*